

**- PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 200, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere: **FAVOREVOLE.**

Isola Sant'Antonio, li 25/09/2012

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*Dr.ssa Maria COSENTINO*

**- PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 200, n. 267, in ordine alla regolarità contabile, si esprime parere: **FAVOREVOLE.**

Isola Sant'Antonio, li 25/09/2012

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*Dr.ssa Maria COSENTINO*

**- IL SEGRETARIO COMUNALE**

Ai sensi dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla conformità dell'Azione Amministrativa all'Ordinamento Giuridico, esprime parere: **FAVOREVOLE.**

Isola Sant'Antonio, li 25/09/2012

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*Dr.ssa Maria COSENTINO*

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to Ezio PALLAVICINI

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dr.ssa Maria COSENTINO

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione è affissa in copia all'Albo pretorio dal giorno 27 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Addì 27/09/2012

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dr.ssa Maria COSENTINO

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

Addì \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**  
\_\_\_\_\_

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Addì 27/09/2012

**Il Segretario Comunale**  
\_\_\_\_\_

**COPIA**

**COMUNE DI ISOLA SANT'ANTONIO**

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

**DELIBERAZIONE N. 10**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

del giorno 25/09/2012

Sessione Adunanza Ordinaria di prima convocazione

**OGGETTO:** APPROVAZIONE REGOLAMENTO E DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" – ANNO 2012.

L'anno duemiladodici addì VENTICINQUE del mese di SETTEMBRE alle ore 20.30 nella sala consiliare del Comune di Isola Sant'Antonio.

Previo esperimento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, vennero convocati i componenti di questo Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

N.d'ord	COGNOME E NOME	Presenti	Assenti
1	PALLAVICINI Ezio	<b>SI</b>	
2	SCOTTI Cristian	<b>SI</b>	
3	GOGGI Paola		<b>SI</b>
4	TORTI Claudio	<b>SI</b>	
5	FURIANI Enrico	<b>SI</b>	
6	BALDUZZI Giuseppe	<b>SI</b>	
7	MENCARINI Catia in Lo Destro	<b>SI</b>	
8	PALLAVICINI Simona	<b>SI</b>	
9	NERVI Emilia ved. Leinati	<b>SI</b>	
10	FACCIO Ivana in Amico		<b>SI</b>
<b>TOTALI</b>		<b>8</b>	<b>2</b>

Con l'intervento e l'opera della Dr.ssa Maria COSENTINO - Segretario Comunale - Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Ezio PALLAVICINI, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTI** agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'**imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014**, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

**DATO ATTO** che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, stabilisce *“E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'articolo 52 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento”*;

**EVIDENZIATO** che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

*- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.*

**VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001** il quale dispone che: “Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”.

**VISTO l'art. 1, comma 169, della L. n. 296/2006** il quale dispone che “Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che tali deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma entro il predetto termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”.

**CONSIDERATO** che a decorrere **dall'anno d'imposta 2012**, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

**PRESO ATTO** che a decorrere **dall'anno di imposta 2013**, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell'imposta municipale propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. L'efficacia delle deliberazioni decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico e gli effetti delle deliberazioni stesse retroagiscono al 1° gennaio dell'anno di pubblicazione nel sito informatico, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 30 aprile dell'anno a cui la delibera si riferisce. A tal fine, l'invio deve avvenire entro il termine del 23 aprile. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 30 aprile, le aliquote e la detrazione si intendono prorogate di anno in anno

**TENUTO CONTO** che, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, **l'aliquota di base dell'imposta municipale propria è pari allo 0,76 per cento, con possibilità per i Comuni di modificare le aliquote, in aumento o in diminuzione, come di seguito riportato:**

- 1) **ALIQUOTA DI BASE 0,76 PER CENTO**  
aumento o diminuzione **sino a 0,3 punti percentuali.**
- 2) **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE 0,4 PER CENTO**  
aumento o diminuzione **sino a 0,2 punti percentuali.**

**EVIDENZIATO** che è **riservata allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo** calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, nonché dei fabbricati rurali ad uso strumentale, l'aliquota di base dello 0,76 per cento. La quota di imposta risultante è versata allo Stato contestualmente all'imposta municipale propria ;

**CONSIDERATO** che per l'accertamento, la riscossione, i rimborsi, le sanzioni, gli interessi ed il contenzioso si applicano le disposizioni vigenti in materia di imposta municipale propria. Le attività di accertamento e riscossione dell'imposta erariale sono svolte dal comune al quale spettano le maggiori somme derivanti dallo svolgimento delle suddette attività a titolo di imposta, interessi e sanzioni.

**ATTESO** che il versamento dell'imposta, in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, è effettuato secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997 n. 241, con le modalità stabilite con provvedimento del direttore dell'Agenzia delle entrate, nonché, a decorrere dal 1° dicembre 2012, tramite apposito bollettino postale al quale si applicano le disposizioni di cui al citato articolo 17, in quanto compatibili.

**PRESO ATTO** che il regolamento approvato con il presente atto deliberativo **ha effetto dal 1° gennaio 2012**, data di istituzione dell'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale ;

**TENUTO CONTO** che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta municipale propria in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 “ Statuto dei diritti del contribuente”, oltre ad intendersi recepite ed integralmente acquisite nel Regolamento tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia ;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnico-contabile del Responsabile del Servizio;

## DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;
- 2) di **approvare l'allegato Regolamento** per la disciplina dell'**Imposta Municipale Propria, denominata IMU** ;
- 3) di dare atto che il **Regolamento approvato con il presente atto deliberativo ha effetto dal 1° gennaio 2012**, data di istituzione dell'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale ;
- 4) di **determinare le seguenti aliquote** per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria **anno 2012** :

- <b>ALIQUOTA DI BASE</b>	<b>0,90 PER CENTO</b>
- <b>ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE</b>	<b>0,40 PER CENTO</b>
- <b>ALIQUOTA TERRENI</b>	<b>0,76 PER CENTO</b>
- <b>ALIQUOTA RURALI STRUMENTALI AGRICOLTURA</b>	<b>0,10 PER CENTO</b>
- <b>ALIQUOTA IMMOBILI DATI IN AFFITTO con regolare contratto registrato</b>	<b>0,76 PER CENTO</b>

- 5) di dare atto che **tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2012;**
- 6) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo sono contenuti nell'allegato Regolamento ;
- 7) di inviare la presente deliberazione regolamentare e tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;
- 8) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.